

صورت جلسه مجمع عمومی موسس مالکین برج مسکونی مانیا

جلسه با تلاوت آیات قرآن کریم توسط آقای تبریزی آغاز شد و سپس با رأی گیری آقای تبریزی به عنوان رئیس مجمع و آقای رادفر به عنوان دبیر و آقایان صدری و هاشمی به عنوان ناظرین انتخاب شدند. سپس آقای تبریزی وارد دستور جلسه مجمع به شرح ذیل شدند.

۱. تصویب اساسنامه مجتمع مسکونی مانیا

آقای تبریزی در خصوص مفاد اساسنامه توضیحاتی دادند و در ادامه آقای پرهیزکار در خصوص مفاد اساسنامه پیشنهادی توضیح دادند. کلیات اساسنامه به تصویب اعضاء رسید و در صورت لزوم نهایی کردن آن توسط هیئت مدیره منتخب انجام خواهد شد (بعد از جمع بندی نظرات اعضاء)

۲. در خصوص تعداد اعضاء هیئت مدیره رأی گیری شد و تعداد ۳ نفر اعضاء اصلی به اضافه یک نفر علی البدل و یک بازرس مورد تصویب قرار گرفت و در ادامه با توجه به درخواست بعضی از اعضاء (مالکین) توافق گردید در ابتدا کارهای جدید پیشنهادی معاونت فنی تعاونی توضیح داده شد.

۳. سپس انتخابات هیئت مدیره با کاندیدهای ذیل آغاز گردید.

۱. آقای صدری

۲. آقای پرهیزکار

۳. آقای رادفر

کاندید بازرس: آقای علی حسینی

نتایج رأی گیری

۱. آقای صدری ۲۴ رأی

۲. آقای پرهیزکار ۲۴ رأی

۳. آقای رادفر ۲۴ رأی

و آقای علی حسینی با ۲۴ رأی به عنوان بازرس انتخاب شدند.

لازم به ذکر است اعضاء هیئت مدیره و بازرس به مدت دو سال انتخاب شدند.

ضمناً مقرر شد مالکین ظرف مدت دو هفته ایرادات موجود داخل واحدهای خود را تحویل آقای پرهیزکار اعلام نمایند تا نسبت به رفع ایرادات موجود اقدام شود.

۴. کلیات پیشنهاد لاکچری سازی و تجهیز برج مانیا مورد تایید قرار گرفت و نهایی کردن این طرح توسط هیئت مدیره انجام خواهد شد. (از زمان شروع به مدت ۴ ماه)

۵. در خصوص هزینه شارژ ماهیانه (از ابتدای سال) توسط هیئت مدیره محاسبه و به مالکین جهت پرداخت اعلام خواهد شد.

۶. مقرر شد روز ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۲ جلسه مالکین جهت اعلام مشکلات واحدها و همچنین تصمیم گیری در کلیه موارد انجام خواهد شد.