

اطلاعیه شماره ۱ پروژه مسکونی "نارنجستان ۵"

با سلام و احترام؛ ضمن تبریک ولادت حضرت مهدی (عج) به اطلاع می‌رساند با عنایت حضرت حق، یک قطعه زمین توسط شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام با کاربری مسکونی خریداری شده است و به عنوان پروژه مسکونی "نارنجستان ۵" واقع در پلاک ثبتی ۴/۵۹۲۵ به نشانی منطقه ۲۲ تهران، بزرگراه شهید خرازی (امتداد همت غرب)، خروجی اردستانی، ابتدای جاده وردیج - واریش، مجموعه مهسان، بلوک B6 آماده واگذاری است.

شرایط پروژه :

• پیش بینی مدت ساخت پروژه ۴۰ ماه از ابتدای خردادماه ۱۴۰۲ و مدیریت ساخت، طراحی و مهندسی، توسط شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام می‌باشد.

• ثبت نام از اعضا به صورت امتیاز پروژه انجام می‌گردد که هر امتیاز حدود ۵۰ متر مربع تراکم مفید مسکونی می‌باشد. مبلغ کل واریزی جهت ثبت نام ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان است که طبق شرایط ثبت نام از واجدین شرایط بابت هزینه زمین و تراکم به صورت قطعی اخذ می‌گردد.

• قیمت گذاری واحدها به اعضا بر اساس قیمت تمام شده با لحاظ ضریب مرغوبیت و احتساب مبلغ بالاسری هر واحد خواهد بود.

شرایط ثبت نام :

• متقاضیان جهت انجام پیش ثبت نام اولیه در پروژه می‌بایستی از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ الی ۱۴۰۱/۱۲/۳۱ جهت تکمیل فرم از ساعت ۰۸:۳۰ لغایت ۱۷:۳۰ به دفتر شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام به همراه مدارک شناسایی معتبر مراجعه نمایند.

• در صورت تایید تعاونی، پرداخت مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان همزمان با ثبت نام قطعی و تحویل چک های صادر شده توسط خریدار به شرح ذیل :

- چک به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان در وجه شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام به تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۵

- چک به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان در وجه شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام به تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵

اطلاعیه شماره ۱ پروژه مسکونی "نارنجستان ۵"

با سلام و احترام؛ ضمن تبریک ولادت حضرت مهدی (عج) به اطلاع می‌رساند با عنایت حضرت حق، یک قطعه زمین توسط شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام با کاربری مسکونی خریداری شده است و به عنوان پروژه مسکونی "نارنجستان ۵" واقع در پلاک ثبتی ۴/۵۹۲۵ به نشانی منطقه ۲۲ تهران، بزرگراه شهید خرازی (امتداد همت غرب)، خروجی اردستانی، ابتدای جاده وردیج - واریش، مجموعه مهسان، بلوک B6 آماده واگذاری است.

شرایط پروژه :

• پیش بینی مدت ساخت پروژه ۴۰ ماه از ابتدای خردادماه ۱۴۰۲ و مدیریت ساخت، طراحی و مهندسی، توسط شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام می‌باشد.

• ثبت نام از اعضا به صورت امتیاز پروژه انجام می‌گردد که هر امتیاز حدود ۵۰ متر مربع تراکم مفید مسکونی می‌باشد. مبلغ کل واریزی جهت ثبت نام ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان است که طبق شرایط ثبت نام از واجدین شرایط بابت هزینه زمین و تراکم به صورت قطعی اخذ می‌گردد.

• قیمت گذاری واحدها به اعضا بر اساس قیمت تمام شده با لحاظ ضریب مرغوبیت و احتساب مبلغ بالاسری هر واحد خواهد بود.

شرایط ثبت نام :

• متقاضیان جهت انجام پیش ثبت نام اولیه در پروژه می‌بایستی از تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ الی ۱۴۰۱/۱۲/۳۱ جهت تکمیل فرم از ساعت ۰۸:۳۰ لغایت ۱۷:۳۰ به دفتر شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام به همراه مدارک شناسایی معتبر مراجعه نمایند.

• در صورت تایید تعاونی، پرداخت مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان همزمان با ثبت نام قطعی و تحویل چک های صادر شده توسط خریدار به شرح ذیل :

- چک به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان در وجه شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام به تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۵

- چک به مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان در وجه شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام به تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵