



شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام
NOVIN SAZ ABNIEH AKAM Co.



برج مسکونی

نارنجستان ۲

NARENJESTANE 2 RESIDENTIAL TOWER

RENUJESTANE
Kie hakam.com
SALAKAM

به نام خداوند
بخشنده و مهربان



ساختن **ایرانی آباد و سرفراز** آرزوی همه ایرانیانی است که عشق و علاقه به این کشور زیبا و کهن را همواره در دل دارند.

ما در **شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آگام** با هدف دستیابی به این آرزو و با بهره مندی از متخصصان مجرب و توانمند، با میل و اشتیاقی ماندگار، گام در این راه نهادهایم تا بتوانیم با حضور مدیران کارآمد و استفاده از **دانش معماری و مهندسی روز** اجرای پروژه های خود را در زمانی مناسب و با کیفیتی مطلوب به اتمام رسانیم و گامی هر چند کوچک در راستای اعتلای نام کشور عزیزمان ایران برداریم.

افق دیدمان بلند، عزم مان راسخ و گام هایمان در راه رسیدن به قله های افتخار در ایران، **محکم و استوار** بوده و در این راه دست یکایک عزیزانی که ما را یاری می کنند به گرمی و صمیمیت می فشاریم.

هدفی که به سویش می رویم انعکاسی است واضح و شفاف از امروز ما، از زمانی که در آن قرار داریم و بر این باوریم که رسیدن به این هدف، مستلزم خواستن است، خواستن و یافتن آنچه ما آن را، دستیابی به **رشد و توسعه بی پایان** می نامیم. هنگامی که به آینده می نگریم به این موضوع پی می بریم که تنها یک راه برای محقق نمودن چشم اندازمان داریم؛ ساختن پروژه ها و سازماندهی آنها آن گونه که دوام داشته باشد.

اکنون که متمرکز بر پیشینه خود هستیم و سرگذشت یافته های قبلی خود را مرور می کنیم، برآنیم که باید به آینده نیز نظر داشته و **فرصت خدمتگزاری به هم وطنان** در جهت **ارتقاء کیفیت زندگی** آنان را از دست ندهیم.

شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آگام
مدیر عامل



یک ساختمان خوب نتیجه یک مهندسی صحیح و قابل اطمینان است.
A Good Building is the Result of a Correct and Reliable Engineering.
www.abniehakam.com

نارنجستان ۲

مشخصات پروژه:

- نام پروژه: برج مسکونی نارنجستان ۲
- پلاک ثبتی: ۱/۱۶۹۲، شماره پرونده: ۲۲۰۰۱۵۲۳۷
- کارفرما: شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام
- کاربری پروژه: مسکونی
- مهندس ناظر پروژه: مهندسین مشاور بادیاب تصویر طرح
- سازنده: شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام
- تعداد طبقات زیرزمین: ۲ طبقه
- تعداد طبقات روی زمین: ۱۲ طبقه (تعداد کل طبقات: ۱۴ طبقه) شامل دو برج ۱۴ طبقه و هر برج ۶۶ واحد
- تاریخ شروع پروژه: ۱۳۹۷/۱۲/۰۱، تاریخ اتمام پروژه: ۱۴۰۰/۱۲/۲۵



مشخصات فنی و عمومی پروژه:

- تعداد طبقات مسکونی: ۱۱ طبقه بعلاوه همکف
- تعداد طبقات پارکینگ: ۲ طبقه
- (تامین فضای پارکینگ مورد نیاز تمامی واحد ها)
- تعداد واحدها: ۱۳۲ واحد (دو برج ۶۶ واحد)
- متراژ واحدها: ۱۰۰ متر مربع (۲ خوابه)
- نوع سازه: سازه بتنی
- تعداد آسانسور: ۴ دستگاه (۲ دستگاه در هر برج)
- تعداد انباری: یک انباری برای هر واحد



ریز متراژ فضاهای برج مسکونی نارنجستان ۲

واحد جنوب شرقی			واحد غربی		
متراژ	فضا	ردیف	متراژ	فضا	ردیف
۴۲.۶۶	پذیرایی	۱	۴۴.۸۱	پذیرایی	۱
۹.۷۵	آشپزخانه	۲	۱۱.۱۸	آشپزخانه	۲
۲۰.۳۱	خواب ۱	۳	۱۸.۸۵	خواب ۱	۳
۱۳.۶۴	خواب ۲	۴	۱۴.۵۵	خواب ۲	۴
۴.۲۵	حمام	۵	۵.۱۱	حمام	۵
۴.۰۵	سرویس	۶	۳.۰۳	سرویس	۶
۳.۵۷	بالکن	۷	۴.۷۷	بالکن	۷

واحد جنوب غربی		
متراژ	فضا	ردیف
۴۲.۸۴	پذیرایی	۱
۹.۷۵	آشپزخانه	۲
۱۸.۰۹	خواب ۱ (مستر)	۳
۱۴.۶۸	خواب ۲	۴
۳.۷۶	حمام	۵
۳.۳۷	حمام مستر	۶
۳.۹۶	سرویس	۷
۳.۱۲	بالکن	۸

واحد شرقی		
متراژ	فضا	ردیف
۴۸.۵۹	پذیرایی	۱
۱۳.۰۰	آشپزخانه	۲
۱۵.۰۲	خواب ۱	۳
۱۳.۲۰	خواب ۲	۴
۵.۰۴	حمام	۵
۲.۹۷	سرویس	۶
۴.۸۸	بالکن	۷

واحد شمال غربی		
متراژ	فضا	ردیف
۴۴.۶۲	پذیرایی	۱
۱۱.۴۷	آشپزخانه	۲
۱۷.۰۲	خواب ۱	۳
۱۴.۳۳	خواب ۲	۴
۵.۵۷	حمام	۵
۲.۶۹	سرویس	۶
۵.۲۱	بالکن	۷

واحد شمال شرقی		
متراژ	فضا	ردیف
۴۹.۱۱	پذیرایی	۱
۱۱.۸۷	آشپزخانه	۲
۱۵.۸۰	خواب ۱	۳
۱۳.۷۷	خواب ۲	۴
۵.۲۷	حمام	۵
۳.۷۴	سرویس	۶
۴.۳۰	بالکن	۷

Slopa=14.7%
L=25.9m
h=3.80m
±0.60
زودی سواره

Sec B



شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام
NOVIN SAZ ABNIEH AKAM Co.

نارنجستان ۲

NARENJESTANE 2 RESIDENTIAL TOWER



شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام علاوه بر احداث پروژه برج مسکونی نارنجستان ۲، احداث پروژه های دیگری چون مجتمع مسکونی نارنجستان ۱ و برج مسکونی نارنجستان ۳ در همین منطقه و نیز احداث پروژه مجتمع مسکونی - اقامتی سبا، شامل برج چهارده طبقه مانبا و چهار ویلای لوکس و مدرن، در یکی از زیباترین سواحل منطقه توریستی نمک آبرود در شمال کشور را در دست اجرا دارد.



شرکت تعاونی عمرانی نوین ساز ابنیه آکام
NOVIN SAZ ABNIEH AKAM Co.



تهران - شهرک گلستان، بلوار کاج، سروستان نهم، پلاک ۸۹ - واحد ۵
۴۴۷۴ ۳۹۹۸ - ۴۴۷۴ ۳۹۹۶ - ۴۴۷۴ ۳۹۹۴ - ۴۴۷۴ ۳۹۹۲ - ۴۴۷۴ ۳۹۹۰ - ۴۴۷۴ ۳۹۸۸
نمابر: ۰۲۱ - ۴۴۷۴ ۳۹۹۴
www.abniehakam.com
info.abniehakam.com

